



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 325/02.07 2021 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС ,

ЗАПОВЯДВАМ :

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 стопански години както следва :

в землището на с. ПОДВИС 56959 :

1. **28,458 дка имот с кадастрален номер 56959.50.28** в землището на с. ПОДВИС , одобрен със Заповед № РД-18-1956/11.12.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ВРЪБИЧКИТЕ,, с площ 28458 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 9 номер по предходен план: **050028** .Предоставя се за обработка.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,
За имота : 28,458 дка по 10,00 лв. – 285,00 лв. /Двеста осемдесет и пет лв./

2. **2,472 дка имот с кадастрален номер 56959.290.22** в землището на с. ПОДВИС , одобрен със Заповед № РД-18-1956/11.12.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КАНАРАТА,, с площ 2472 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 5 номер по предходен план: **290022**. Предоставя се за обработка.

Начална годишна тръжна цена 25,00/двадесет и пет лв./дка,
За имота : 2,472 дка по 25,00 лв. – 61,80 лв. /Шестдесет и един лв. 80 ст./

3. **41,194 дка имот с кадастрален номер 56959.400.33** в землището на с. ПОДВИС , одобрен със Заповед № РД-18-1956/11.12.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КЕЛЕШ КОРУ,, с площ 41194 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 5 номер по предходен план: **400033**. Предоставя се за обработка.

Начална годишна тръжна цена 25,00/двадесет и пет лв./дка,
За имота : 41,194 дка по 25,00 лв. - 1030,00 лв./Хиляда и тридесет лв./

4. **4,360 дка имот с кадастрален номер 56959.330.61** в землището на с. ПОДВИС , одобрен със Заповед № РД-18-1956/11.12.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „АЯЗМОТО,, с площ 4360 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 3 номер по предходен план: **330061**. Предоставя се за обработка.

Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет лв./дка,

За имота : 4,360 дка по 30,00 лв. - 130,80 лв./Сто и тридесет лв. 80 ст./

в землището на с. КЛИМАШ :

1. 83,200/1008,558 дка идеални части от имот с кадастрален номер 37215.25.129 в землището на с. КЛИМАШ , одобрен със Заповед № РД-18-1871/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПЪРВАНСКИ ДОЛ,, с площ 1008558 кв. м., предназначение: горско, **НТП – друг вид дървопроизводителна гора**, подотдел 322/7 – голина, номер по предходен план: **000215**. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота : 83,200 дка по 10,00 лв. – 832,00 лв. /Осемстотин тридесет и два лв./

2. 9,765 дка имот с кадастрален номер 37215.6.31 в землището на с. КЛИМАШ , одобрен със Заповед № РД-18-1871/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПЪРВАНСКИ ДОЛ,, с площ 9765 кв. м., предназначение: горско, **НТП – широколистна гора**, /голина/– номер по предходен план: **000062**. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота 9,765 дка по 10,00 лв. – 97,60 лв. /Деветдесет и седем лв. 60 ст./

3. 22,000/29,529 дка идеални части от имот с кадастрален номер 37215.56.6 в землището на с. КЛИМАШ , одобрен със Заповед № РД-18-1871/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПЪРВАНСКИ ДОЛ,, с площ 29529 кв. м., предназначение: горско, **НТП – друг вид дървопроизводителна гора** , подотдел **294/6** /голина/– номер по предходен план: **056006**. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота 22,000 дка по 10,00 лв. – 220,00 лв. /Двеста и двадесет лв./

4. 100,000/154,525 дка идеални части от имот с кадастрален номер 37215.56.5 в землището на с. КЛИМАШ , одобрен със Заповед № РД-18-1871/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПЪРВАНСКИ ДОЛ,, с площ 154525 кв. м., предназначение: горско, **НТП – друг вид дървопроизводителна гора** , подотдел **294/6** /голина/– номер по предходен план: **056005**. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота 100,000 дка по 10,00 лв. – 1000,00 лв. /Хиляда лв./

в землището на с.ЕСЕН :

1. 30,000/833,150 дка идеални части от имот с кадастрален номер 27615.104.42 в землището на с. ЕСЕН, одобрен със Заповед № РД-18-1870/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ЖЕЛЯЗКОВА НИВА,, с площ 833150 кв. м., предназначение: горска, **НТП – друг вид дървопроизводителна гора**, подотдел – голина, номер по предходен план: **000615**. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет лв./дка,

За имота : 30,00 дка по 10,00 лв. – 300,00 лв. /Триста лв./

2. 35,100 дка от имот с кадастрален номер 27615.129.5 в землището на с. ЕСЕН , одобрен със Заповед № РД-18-187/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДОЛЕН ДОЛАМАЧ,, с площ 35100 кв. м., предназначение: земеделска, **НТП – изоставана орна земя**,

категория 6- та, номер по предходен план: **129005**. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 20,00/двадесет лв./дка,
За имота : 35,100 дка по 20,00 лв. – 70,20 лв. /Седемдесет лв./

3. 8,997 дка от имот с кадастрален номер 27615.132.12 в землището на с. ЕСЕН , одобрен със Заповед № РД-18-187/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ГЕРМЕ КАЯ,, с площ 8997 кв. м., предназначение: земеделска, НТП – нива, трайно затревена необработвана повече от пет години. категория 4 - та, номер по предходен план 132012. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет лв./дка,
За имота : 8,997 дка по 30,00 лв. – 270,00 лв. /Двеста и седемдесет лв./

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2021г.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 19.07.2021 год. с начало 13,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ.

Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот , предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 16,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF .

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.
- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа , когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит .

Удостоверение за актуално състояние , ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота .

- Заявление за издаване на удостоверение от Дирекция „БФСДОС“ за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търговете се приемат до 16,00 часа на 16.07.2021 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан , непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление , което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ:

