



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

## ЗАПОВЕД

№ 343/01.07 2021 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС ,

## ЗАПОВЯДВАМ :

I.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 стопански години както следва :

### в землището на с. КАМЧИЯ 36004 :

**1. 60000/163650 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 36004.15.15** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КЪОВ АЛТЪ,, с площ 163650 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 4 номер по предходен план: **015015** .

Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет лв./дка,  
За имота : 60,000 дка по 30,00 лв. – 1800,00 лв. /Хиляда и осемстотин лв./

**2. 65700/163650 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 36004.15.15** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КЪОВ АЛТЪ,, с площ 163650 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 4 номер по предходен план: **015015** .

Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет лв./дка,  
За имота : 65,700 дка по 30,00 лв. – 1971,00 лв. /Хиляда деветстотин седемдесет и един лв./

**3. 5000/163650 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 36004.15.15** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КЪОВ АЛТЪ,, с площ 163650 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 4 номер по предходен план: **015015** .

Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет лв./дка,  
За имота : 5,000 дка по 30,00 лв. – 1500,00 лв. /Хиляда и петстотин лв./

**4. 16300/24414 кв.м. идеални части от имот с кадастрален номер 36004.174.19** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „-----,, с площ 24414 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – друг вид застрояване, категория :0 , номер по предходен план: **000513** .

Начална годишна тръжна цена 10,00/тридесет лв./дка,

4626 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 4 , номер по предходен план: **000234** .

Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет лв./дка,  
За имота :4,626 дка по 30,00 лв. – 138,80 лв. /сто тридесет и осем лв.80 ст./

**20. 1647 кв.м. - имот с кадастрален номер 36004.12.8** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КЪОЙ АЛТЪ,, с площ 1647 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 4 , номер по предходен план: **012008** .

Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет лв./дка,  
За имота : 1,647 дка по 30,00 лв. – 49,40 лв. /четиридесет и девет лв.40 ст./

**21. 3901 кв.м. - имот с кадастрален номер 36004.21.1** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „САРАЛЪКА,, с площ 3901 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 5 , номер по предходен план: **021001** .

Начална годишна тръжна цена 25,00 /двадесет и пет лв./дка,  
За имота : 3,901 дка по 25,00 лв. – 97,50 лв. / деветдесет и седем лв. 50 ст./

**22. 57000/63418 кв.м. – идеални части от имот с кадастрален номер 36004.21.3** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „САРАЛЪКА,, с площ 63418 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 5 , номер по предходен план: **021003** .

Начална годишна тръжна цена 25,00 /двадесет и пет лв./дка,  
За имота : 57,000 дка по 25,00 лв. – 1425,00 лв. /хиляда четиристотин двадесет и пет лв./

**23. 13700 кв.м. – имот с кадастрален номер 36004.22.7** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „АРМУТЛУКА,, с площ 13700 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 5 , номер по предходен план: **022007** .

Начална годишна тръжна цена 25,00 /двадесет и пет лв./дка,  
За имота : 13,700 дка по 25,00 лв. – 342,50 лв. /триста четиридесет и три лв./

**24. 31000/35084 кв.м. – идеални части от имот с кадастрален номер 36004.22.28** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „АРМУТЛУКА,, с площ 35084 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 5 , номер по предходен план: **022028** .

Начална годишна тръжна цена 25,00 /двадесет и пет лв./дка,  
За имота : 31,000 дка по 25,00 лв. – 775,00 лв. /седемстотин седемдесет и пет лв. /

**25. 65000/87465 кв.м. – идеални части от имот с кадастрален номер 36004.16.5** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ЮРТА,, с площ 87465 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 5 номер по предходен план: **016005** .

Начална годишна тръжна цена 25,00 /двадесет и пет лв./дка,  
За имота : 65,000 дка по 25,00 лв. – 1625,00 лв. /хиляда шестстотин двадесет и пет лв. /

**26. 50000/53413 кв.м. – идеални части от имот с кадастрален номер 36004.19.8** в землището на с. КАМЧИЯ , одобрен със Заповед № РД-18-1683/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДИМОВАТА ВОДЕНИЦА,, с площ 53413 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория : 5 номер по предходен план: **019008** .

Начална годишна тръжна цена 25,00 /двадесет и пет лв./дка,  
За имота : 50,000 дка по 25,00 лв. – 1250,00 лв. /хиляда двеста и петдесет лв./

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2021г.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 20.07.2021 год. с начало 10,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ.

Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот , предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 16,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF .

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.
- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа , когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит .

Удостоверение за актуално състояние , ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота .

- Заявление за издаване на удостоверение от Дирекция „БФСДОС“ за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търговете се приемат до 16,00 часа на 19.07.2021 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан , непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление , което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ :  
Д-р Георги Кенов

