



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 306/28.06......2021 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС

ЗАПОВЯДВАМ :

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 стопански години в следните землища :

в землището на с. ТЕРЗИЙСКО 72299 :

1. 76587 кв. м. - имот с кадастрален номер 72299.73.14 в землището на с. ТЕРЗИЙСКО одобрен със Заповед № РД-18-1781/26.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ЗАИМОВ ГРОБ,, с площ 76587 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – **изоставена орна земя** , Трайно затревена ,необработвана повече от пет стопански години, категория : 9 - та, номер по предходен план: **000068**. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10 /десет/ лв./дка,

За имота : **76, 587 дка** по 10,00 лв/дка – 766,00 лв. /Седемстотин шестдесет и шест лв./

2. 120000/432172 кв. м. идеални части от имот с кадастрален номер 72299.73.18 в землището на с. ТЕРЗИЙСКО одобрен със Заповед № РД-18-1781/26.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КАЛЕТО,, с площ 432172 кв. м., предназначение: горска, НТП – **Друг вид дървопроизводителна площ , подотдел – пасище в горски фонд** , без категория, номер по предходен план: 000299. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10 /десет/ лв./дка,

За имота : **120,000 дка** по 10,00 лв/дка – 1200,00 лв. /Хиляда и двеста лв./

3. 28769 кв. м. - имот с кадастрален номер 72299.47.6 в землището на с. ТЕРЗИЙСКО одобрен със Заповед № РД-18-1781/26.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КАЛЕТО,, с площ 28769 кв. м., предназначение: земеделска, НТП – **изоставено трайно насаждение**, категория, номер по предходен план: 000298. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10 /десет/ лв./дка,

За имота : **28,769 дка** по 10,00 лв/дка – 280,80 лв. /Двеста и осемдесет лв. 80 ст.

в землището на с. БЕРОНОВО 03959 :

1. 9557 кв. м. - имот с кадастрален номер 03959.32.32 в землището на с. БЕРОНОВО одобрен със Заповед № РД-18-1768/24.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ХАСАН БИОТ„ с площ 9557 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП –неизползваема нива /угар, орница/**, категория: 4 - та, номер по предходен план: **032032**.

Начална годишна тръжна цена 30 /тридесет/ лв./дка,

За имота : **9,557 дка** по 30,00 лв/дка – 286,70 лв. /Двеста осемдесет и шест лв. 70 ст.

в землището на с. КОСТЕН 38889 :

1. 28046 кв. м. - имот с кадастрален номер 38889.480.32 в землището на с. КОСТЕН одобрен със Заповед № РД-18-1872/20.11.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ЗАД РЪТА„ с площ 28046 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива** , категория: 7- ма, номер по предходен план : **480032**.

Начална годишна тръжна цена 15 лв/дка /петнадесет/,

За имота : **28,046 дка** по 15,00 лв/дка – 420,70 лв. /Четиристотин и двадесет лв.70 ст./

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2021г.

Търгът да се проведе за всеки имот отделно.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 16.07.2021 год. с начало 11,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ.

Търговете да се проведат за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот , предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 16,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF .

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.

- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа ,когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит .

Удостоверение за актуално състояние , ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота .

- Заявление за издаване на удостоверение от Дирекция „БФСДОС“ за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търговете се приемат до 16,00 часа на 15.06.2021 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан , непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление , което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ :

Д-р Георги Кенов

