



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

## ЗАПОВЕД

№ 305/28.06 2021 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС

### ЗАПОВЯДВАМ :

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 години както следва :

**в землището на с. ВЕЛИСЛАВ 76056 :**

**1. 17000/20632 кв. м. идеални части от имот с кадастрален номер 76056.44.2** в землището на с. Велислав одобрен със Заповед № РД-18-1680/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ГЪОМЯ БАИР„ с площ 20632 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория 4 , номер по предходен план: **044002**,Трайно затревена,неизползвана за обработка повече от пет стопански години. Предоставя се за ползване от животновъди. Начална годишна тръжна цена 30 /тридесет/ лв./дка, За имота : **17,000 дка** по 30,00 лв/дка – 510,00 лв. /Петстотин и десет лв./

**2. 10511 кв. м. имот с кадастрален номер 76056.34.11** в землището на с. Велислав одобрен със Заповед № РД-18-1680/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „АЛАНА„ с площ 10511 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, Трайно затревена,неизползвана за обработка повече от пет стопански години, категория: 4 номер по предходен план: **034011**. Предоставя се за ползване от на животновъди. Начална годишна тръжна цена 30 /тридесет/ лв./дка, За имота : **10,511 дка** по 30,00 лв/дка – 315,00 лв. /Триста и петнадесет лв./

**3. 121270 кв. м. имот с кадастрален номер 76056.31.1** в землището на с. Велислав одобрен със Заповед № РД-18-1680/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „СЮЛЮКЛИЯТА„ с площ 121270 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива,Трайно затревена, неизползвана за обработка повече от пет стопански години, категория: 8 номер по предходен план: **031001**. Предоставя се за ползване от на животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10 /десет лв./дка,

За имота : **121,270 дка** по 10,00 лв/дка – 1212,70 лв. / хиляда двеста и дванадесет лв. 70 ст./

**4. 268202 кв. м. имот с кадастрален номер 76056.30.10** в землището на с. Велислав одобрен със Заповед № РД-18-1680/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „СЮЛЮКЛИЯТА,, с площ 268202 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, Трайно затревена , неизползвана за обработка повече от пет стопански години, категория: 9 номер по предходен план: **030010**. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 30 /тридесет/ лв./дка,

За имота : **268,202 дка** по 30,00 лв/дка – 3638,10 лв. /Три хиляди шестстотин тридесет и осем лв.10 ст./

**5. 3965 кв. м. имот с кадастрален номер 76056.49.1** в землището на с. Велислав одобрен със Заповед № РД-18-1680/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „СЮЛЮКЛИЯТА,, с площ 3965 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – изоставена орна земя**, категория: 4, номер по предходен план: **049001**.

Начална годишна тръжна цена 30 /тридесет/ лв./дка,

За имота : **3,965 дка** по 30,00 лв/дка – 396,50 лв. /Триста деветдесет и шест лв. 50 ст./

**6. 7922 кв.м. – имот с кадастрален № 76056.46.1** в землището на с. Велислав одобрен със със Заповед № РД-18-1680/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БОРУНИТЕ,, с площ 7922 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, Трайно затревена неизползвана за обработка повече от пет стопански години, категория : 4, номер по предходен план: **046001**. Предоставя се за ползване от животновъди , за почистване.

Начална годишна тръжна цена 30 /тридесет/ лв./дка,

За имота : **7,922 дка** по 30,00 лв/дка – 237,60 лв. /двеста тридесет и седем лв. 60 ст./

**7. 16084 кв.м. – имот с кадастрален № 76056.46.2** в землището на с. Велислав одобрен със със Заповед № РД-18-1680/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БОРУНИТЕ,, с площ 16084 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, Трайно затревена , неизползвана за обработка повече от пет стопански години, категория: 4, номер по предходен план: **046002**. Предоставя се за ползване от животновъди за почистване.

Начална годишна тръжна цена 30 /тридесет/ лв./дка,

За имота : **16,084 дка** по 30,00 лв/дка – 482,50 лв. /Четиристотин осемдесет и два лв. 30 ст./

**8. 13806 кв.м. – имот с кадастрален № 76056.46.4** в землището на с. Велислав одобрен със със Заповед № РД-18-1680/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БОРУНИТЕ,, с площ 13806 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, Трайно затревена, неизползвана за обработка повече от пет стопански години, категория: 4, номер по предходен план: **046004**. Предоставя се за ползване от животновъди за почистване.

Начална годишна тръжна цена 30 /тридесет/ лв./дка,

За имота : **16,084 дка** по 30,00 лв/дка – 482,50 лв. /Четиристотин осемдесет и два лв. 30 ст./

**9. 60000/67439 кв.м. – идеални части от имот с кадастрален № 76056.35.9** в землището на с. Велислав одобрен със със Заповед № РД-18-1680/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БОРУНИТЕ,, с площ 67439 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, Трайно

затревена, неизползвана за обработка повече от пет стопански години, категория: 4, номер по предходен план: **035009**. Предоставя се за ползване от животновъди .  
Начална годишна тръжна цена 30 /тридесет/ лв./дка,  
За имота : **60,000 дка** по 30,00 лв/дка – 1800,00 лв. /Хиляда и осемстотин лв./

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2021г.

Търгът да се проведе за всеки имот отделно.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 16.07.2021 год. с начало 10,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ.

Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот , предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 16,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF .

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.
- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа ,когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит .

Удостоверение за актуално състояние , ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота .

- Заявление за издаване на удостоверение от Дирекция „БФСДОС“ за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търговете се приемат до 16,00 часа на 15.07.2021 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан , непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление , което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ :  
Д-р Георги Кенов

