



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 303/28.06 2021 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС

ЗАПОВЯДВАМ :

I.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 стопански години както следва :

в землището на с. ДЪБОВИЦА 83137 :

1. 91998 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.11.1 в землището на с. Дъбовица одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БУТОВО“, с площ 91998 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива** . Трайно затревена , необработвана повече от пет стопански години, категория: 6 номер по предходен план: **011001**. Предоставя се за ползване на животновъди. Начална годишна тръжна цена 20 /двадесет/ лв./дка,

За имота : **91,998 дка** по 20,00 лв/дка - 1840,00 лв. /Хиляда осемстотин и четиридесет лв./

2. 64574 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.42.17 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КУЗА“, с площ 64574 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**. Трайно затревена , необработвана повече от пет стопански години, категория 6, номер по предходен план: **042017**. Предоставя се за ползване на животновъди.

Начална годишна тръжна цена 20,00/двадесет/ лв./дка,

За имота: **64,574 дка** по 20,00 лв/дка – 1291,50 лв./Хиляда двеста деветдесет и един лв.50 ст./

3. 62211 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.42.19 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КУЗА“, с площ 62211 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**. Трайно затревена , необработвана повече от пет стопански години, категория 6, номер по предходен план: **042019**. Предоставя се за ползване на животновъди.

Начална годишна тръжна цена 20,00/двадесет/ лв./дка,

За имота: **62,211 дка** по 20,00 лв/дка - 1244,20 лв./ Хиляда двеста четиридесет и четири лв. 20 ст./

4. 18842 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.44.21 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДАРАКЧИЯТА,, с площ 18845 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, категория 4, номер по предходен план: **044021**.

Начална годишна тръжна цена 30,00/тридесет/ лв./дка,

За имота: **18,842 дка** по 30,00 лв/дка - 565,26 лв./ Петстотин шестдесет и пет лв. 26 ст./.

5. 3573 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.12.52 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БУТОВО“ с площ 3573 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, категория 6, номер по предходен план: **012052**.

Начална годишна тръжна цена 20,00/тридесет/ лв./дка,

за имота: **3,573 дка** по 20,00 лв/дка - 71,50 лв./ Седемдесет и един лв. 50 ст./

6. 1496 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.12.83 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БУТОВО“ с площ 1496 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, категория 6, номер по предходен план: **012083**.

Начална годишна тръжна цена 20,00/тридесет/ лв./дка,

за имота: **1,496 дка** по 20,00 лв/дка - 30,00 лв./тридесет лв./

7. 2167 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.12.153 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „БУТОВО“ с площ 2167 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, категория 6, номер по предходен план: **012153**.

Начална годишна тръжна цена 20,00/тридесет/ лв./дка,

за имота: **2,167 дка** по 20,00 лв/дка - 43,34 лв./четиридесет и три лв.34 ст./

8. 3561 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.28.38 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПОД ЛЮЗЯТА“ с площ 3561 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, категория 5, номер по предходен план: **028038**.

Начална годишна тръжна цена 25,00/двадесет и пет лв./дка,

за имота: **3,562 дка** по 25,00 лв/дка - 89,00 лв./осемдесет и девет лв./

9. 37951 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.28.100 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ПОД ЛЮЗЯТА“ с площ 37951 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, категория 5, номер по предходен план: **028100**.

Начална годишна тръжна цена 25,00/двадесет и пет/ лв./дка,

за имота: **37,959 дка** по 25,00 лв/дка - 948,77 лв./деветстотин четиридесет и осем лв.77 ст./

10. 31753 кв. м. имот с кадастрален номер 83137.45.28 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДЕЛИ ОРМАН“ с площ 31753 кв. м., предназначение: Земеделска, **НТП – нива**, категория 6, номер по предходен план: **045028**.

Начална годишна тръжна цена 20,00/двадесет лв./дка,

за имота: **31,753 дка** по 20,00 лв/дка - 635,00 лв. / шестстотин тридесет и пет лв./

11. 60354 кв. м. имот с кадастрален номер 83137. 56.203 в землището на село Дъбовица, одобрен със Заповед № РД-18-1682/10.10.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ЛЮТАКА“ с площ 60354 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – нива, категория 5, номер по предходен план: 056203.

Начална годишна тръжна цена 25,00/двадесети пет лв./дка,
за имота: 60,354 дка по 25,00 лв/дка - 1207,00 лв. / хиляда двеста и седем лв./

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2021г.

Търговете да се проведат в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 15.07.2021 год. с начало 10,30 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ.

Търговете да се проведат за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот, предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 16,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF.

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация:

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.

- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи:

Пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит.

Удостоверение за актуално състояние, ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота.

- Заявление за издаване на удостоверение от Дирекция „БФСДОС“ за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търговете се приемат до 16,00 часа на 14.07.2021 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление, което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА
Д-р Георги Кенов

