



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул. "Георги Димитров" № 2

тел:05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 302/28.06 2021 год.

На основание : Чл.44 ал.2 от ЗМСМА , във връзка с чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС ,

ЗАПОВЯДВАМ :

I.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на земеделски имоти от общинския поземлен фонд за срок на ползване 5 стопански години както следва :

в землището на гр. СУНГУРЛАРЕ 70247 :

1. 20 962 кв. м. имот с кадастрален номер 70247.141.19 в землището на гр. Сунгурларе одобрен със Заповед № РД-18-133/27.02.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДОЛНИ ЛОЗЯ„ с площ 20 982 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – **изоставена орна земя**, категория: 9 номер по предходен план: **774618**. Трайно затревена , необработвана повече от пет стопански години. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10 /десет/ лв./дка,за имота : 209,62 лв. /двеста и девет лв. 62 ст./

2. 30 000/78 793 кв. м. идеални части от имот с кадастрален номер 70247.170.9 в землището на гр. Сунгурларе, одобрен със Заповед № РД-18-133/27.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДО СЕЛО„ с площ 78793 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – **НИВА**. Трайно затревена , необработвана повече от пет стопански години, категория 9, номер по предходен план: **774177**. Предоставя се за ползване от животновъди. Начална годишна тръжна цена 10,00/десет/ лв./дка, за имота: 300,00 лв./триста лв/.

3. 20 000/78 793 кв. м. идеални части от имот с кадастрален номер 70247.170.9 в землището на гр. Сунгурларе, одобрен със Заповед № РД-18-133/27.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДО СЕЛО„ с площ 78793 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – **НИВА**, Трайно затревена , необработвана повече от пет стопански години, категория 9, номер по предходен план: **774177**. Предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет/ лв./дка, за имота : 200,00 лв./двеста лв/.

4. 3 200/ 8 436 кв. м. идеални части от имот с кадастрален номер 70247.170.16 в землището на гр. Сунгурларе, одобрен със Заповед № РД-18-133/27.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДОЛНИ ЛОЗЯ„ с площ 8 436 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – **лозе**, /изоставено, без наличие на лозово насаждение/, категория 9, номер по предходен план: **774614**. Начална годишна тръжна цена 10,00/десет/ лв./дка, за имота : 32,00 лв./тридесет и два лв/.

5. 6 200/ 12 198 кв. м. идеални части от имот с кадастрален номер 70247.170.17 в землището на гр. Сунгурларе, одобрен със Заповед № РД-133/27.02.2018

г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „ДОЛНИ ЛОЗЯ,, с площ 12198 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – лозе, /изоставено , без наличие на лозово насаждение/, категория 9, номер по предходен план : 774615. Начална годишна тръжна цена 10,00/десет/ лв./дка, за имота : 62,00 лв./шестдесет и два лв/.

6. 62000/ 97652 кв. м. идеални части от имот с кадастрален номер 70247. 97.66 в землището на гр. Сунгурларе, одобрен със Заповед № РД-133/27.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК с адрес на поземления имот: местност „КРУШАКА,, с площ 97652 кв. м., предназначение: Земеделска, НТП – друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение, номер по предходен план: **000308**, предоставя се за ползване от животновъди.

Начална годишна тръжна цена 10,00/десет/ лв./дка, за имота : 620,00 лв./шестстотин и двадесет лв/.

Имотите са включени в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Сунгурларе за 2021г.

Търгът да се проведе в залата на Общинския съвет на I- етаж в сградата на общината на 15.07.2021 год. с начало 10,00 часа при условията на глава VII – ма от НРПУРОИ.

Търгът да се проведе за всеки имот отделно по реда на обявяването им в заповедта.

II. Определям депозит за участие в размер на 10% от началната тръжна цена за всеки имот , предмет на търга, който се внася в касата на общината преди деня на търга до 16,00 часа.

Или по банкова сметка BG86 UNCR 70003321757314 Уникредит Булбанк АД UNCRBGSF .

III. Определям цена на един комплект тръжни документи 10,00 лева без ДДС, платими в касата на Общината, които се получават в стая № 25, I- етаж /над партера/.

IV. Утвърждавам тръжна документация :

- Копие от Заповедта за обявяване на търга.
- Заявление до Кмета на Общината за участие в търга по образец, в което е посочен ЕИК в случай, че участникът е търговец или юридическо лице.

към заявлението да бъдат прикрепени следните документи :

Пълномощно с нотариална заверка на подписа , когато се участва чрез пълномощник.

Копие от документ за закупени тръжни книжа.

Копие от документ за внесен депозит .

Удостоверение за актуално състояние , ако кандидата е юридическо лице;

Удостоверение за липса на задължения към Община Сунгурларе.

Удостоверение за липса на задължения по договори с Общината.

- Копие от скица на имота .

- Заявление за издаване на удостоверение от Дирекция „БФСДОС“ за липса на задължения към Община Сунгурларе. /такса при получаване 5,00 лв. /

Документи за търговете се приемат до 16,00 часа на 14.07.2021 год. в деловодството на Общината. Офертите се подават в запечатан , непрозрачен плик, адресиран и маркиран.

Всички документи се заверяват с подписа /и печата/ на участника.

Да се изготви обявление , което да се публикува на сайта на общината и се обяви на видно място в сградата на общинската администрация.

Препис от настоящата заповед да се връчи на отдел Общински поземлен фонд за сведение и изпълнение.

КМЕТ ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ :
Д-р Георги Кенов

