

СЪОБЩЕНИЕ

ДО : „БИО АГРО СОЛЮШЪН“ ЕООД
Със седалище и адрес на управление :
Гр. Сливен, ж. к-с „Българка“ № 20-Г-21
С адрес за кореспонденция :
8880 с. КАЛОЯНОВО
Обл. Сливен

С настоящото СЪОБЩЕНИЕ Ви уведомяваме, че съгласно Заповед на Кмета на Община Сунгурларе с № 155 /25.03. 2021 год. е прекратен Договор за наем на общински имоти в землището на с. Везенково , сключен с Вашата фирма - Договор № 252/27.07.2016 год.

Приложение на Заповед № 155/25.03.2021год.

Ако в 14 – дневен срок от поставяне на съобщението на сайта на Община Сунгурларе и информационното табло в сградата на Общината, не се явите в отдел „Общинска собственост“ за получаване на горепосочената Заповед, същата се счита за редовно получена.

Дата на обявяване
на съобщението :

23 юни 2021год.

Дата на сваляне
на съобщението :

8 юли 2021 год.



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ДО
„БИО АГРА СОЛЮШЪН” ЕООД
8880 с.Калояново
Обл.Сливен

Общинска Администрация Сунгурларе	
Изм. №	26-00-118
Дата	25-03 / 21

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ Ви изпраща Заповед № 155 / 25.03,
2021 г. на Кмета на Общината, с която Ви прекратява договор за наем на
общински имоти № 252/ 27.07.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ:Съгласно текста

Д-Р ГЕОРГИ КЕНОВ

Кмет на Община Сунгурларе





ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 155 / 25.03.2021 год.

Съгласно сключен Договор № 252 от 27.07.2016 г. за отдаване под наем лозя от общинския поземлен фонд, между Община Сунгурларе, с БУЛСТАТ 000057250, с адрес: гр.Сунгурларе, ул.Георги Димитров"№2, представлявана от инж.Васил Панделиев Панделиев и „БИО АГРО СОЛЮШЪН"ЕООД, с ЕИК 203502422, със седалище и адрес на управление: гр.Сливен, ж.к.."Българка" №20-Г-21, представлявано от управителя Станимир Васков Ангелов, търговското дружество е наемател за срок от 7 (седем) стопански години на имоти в землището на с.Везенково, ЕКАТТЕ 10327, в общ размер на 20,225 дка, а именно:

- 0.899 дка - поземлен имот № 013002 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.850 дка - поземлен имот № 013005 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.927 дка - поземлен имот № 013009 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.845 дка - поземлен имот № 013010 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.881 дка - поземлен имот № 013011 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.914 дка - поземлен имот № 013013 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 1.011 дка - поземлен имот № 013014 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 1.113 дка - поземлен имот № 013020 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.905 дка - поземлен имот № 013021 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.990 дка - поземлен имот № 013022 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.499 дка - поземлен имот № 013025 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.732 дка - поземлен имот № 013026 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.910 дка - поземлен имот № 013027 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.889 дка - поземлен имот № 013028 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.838 дка - поземлен имот № 013029 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.771 дка - поземлен имот № 013030 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.896 дка - поземлен имот № 013031 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.750 дка - поземлен имот № 013032 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.364 дка - поземлен имот № 013034 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.948 дка - поземлен имот № 013035 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.769 дка - поземлен имот № 013036 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.850 дка - поземлен имот № 013037 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.801 дка - поземлен имот № 013038 в местността „ТАПИГЪОЗА”;
- 0.873 дка - поземлен имот № 013041 в местността „ТАПИГЪОЗА”;

За стопанските 2018/2019 г., 2019/2020г. и 2020/2021г. наемателят не е заплатил и заплащал дължимия наем в уговорения в раздел I, чл.3,Т.1 от Договора срок.

Дължимите суми от „БИО АГРО СОЛЮШЪН"ЕООД, с ЕИК 203502422 са:

555.61 лева, представляващи наем за стопанската 2018/2019г.;

555.61 лева, представляващи наем за стопанската 2019/2020г. ;

555.61 лева, представляващи наем за стопанската 2020/2021г.

„БИО АГРО СОЛЮШЪН“ЕООД, с ЕИК 203502422 са уведомени с писмо с изх.№26-00-96/10.03.2021г., с която им е отправена покана за доброволно изпълнение на задължението по сключения от тях Договор . В поканата им е даден седемдневен срок да изпълнят доброволно задължението си. Същата е изпратена по пощата и е получена от дружеството на 12.03.2021 г..

Действието на „БИО АГРО СОЛЮШЪН“ЕООД, с ЕИК 203502422 представляващо неплащане на дължимия наем е неизпълнение на задължението им да заплатят наемната цена в уговорения в раздел I, чл.3, т.1 от Договора срок, което е виновно нарушение на клаузите на сключения от дружеството Договор № 252 от 27.07.2016г., за отдаване под наем на лозя от общинския поземлен фонд и представлява основание за неговото прекратяване.

Във връзка с гореизложеното на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.14 от Договор № 252 от 27.07.2016г., за отдаване под наем на лозя от общинския поземлен фонд

НАРЕЖДАМ:

I.Прекратявам едностранно наемните правоотношения, произтичащи от Договор № 252 от 27.07.2016г., за отдаване под наем на лозя от общинския поземлен фонд, между Община Сунгурларе, с БУЛСТАТ 000057250, с адрес:гр.Сунгурларе, ул.Георги Димитров”№2, представлявана от д-р Георги Стефанов Кенов-наемодател и„БИО АГРО СОЛЮШЪН“ЕООД, с ЕИК 203502422 , със седалище и адрес на управление: гр.Сливен, ж.к..”Българка” №20-Г-21, представлявано от управителя Станимир Васков Ангелов -наемател, считано от 01.04.2021г. поради неплащане на наемната цена в уговорения в раздел I, чл.3, т.1 от договор №252 от 27.07.2016г., за отдаване под наем на лозя от общинския поземлен фонд срок.

Наемателят на гореописаните имоти следва да преустанови ползването им предоставени му по договора в 7 (седемдневен) срок, считано от датата на получаване на настоящата Заповед.

II. Препис от настоящата Заповед да се доведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок по реда на АПК пред Административен съд-Бургас.

Д- р ГЕОРГИ КЕНОВ
Кмет на Община Сунгурларе

