



# ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул."Георги Димитров" № 2  
тел: 05571/5111; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.bg

## ЗАПОВЕД

№ 537/16.10.2020 г.

НА ОСНОВАНИЕ: Чл.98 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и утвърден от мен Протокол от 15.10.2020 г. на Комисията по чл.92 от НРПУРОИ за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделска земя - частна общинска собственост в землището на с.Подвис, открит с моя Заповед № 490/21.09.2020г., след като прецених, че констатациите и решенията на комисията са законосъобразни и правилни:

### ЗАПОВЯДВАМ :

I.1. Обявявам участниците класирани на първите три места в процедура за продажба на недвижим имот представляващ **ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ** с площ 199668 кв.м., съставляващ поземлен имот № 56959.22.27, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Корубоорусу", актуван с АЧОС № 4015/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 52912.02 лв. /Петдесет и две хиляди деветстотин и дванадесет лева и две стотинки/

Първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор **ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ**

Второ място: Няма участник

Трето място: Няма участник

2.Определям участника класиран на първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор **ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ** за контрагент за сключване на договор за продажба на **ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ** с площ 199668 кв.м., съставляващ поземлен имот № 56959.22.27, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Корубоорусу", актуван с АЧОС № 4015/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 52912.02 лв. /Петдесет и две хиляди деветстотин и дванадесет лева и две стотинки/ освободена от ДДС.

II.1. Обявявам участниците класирани на първите три места в процедура за продажба на недвижим имот представляващ **ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ** с площ 145891 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.22.29, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Екинлика", актуван с АЧОС № 4014/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 38661.11 лв. /Тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и един лева и единадесет стотинки/

Първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор **ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ**

Второ място: Няма участник

Трето място: Няма участник

2. Определям участника класиран на първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ за контрагент за сключване на договор за продажба на ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 145891 кв.м., съставляващ поземлен имот № 56959.22.29, находящ се в землището на с.Подвис в местността ”Екинлика”, актуван с АЧОС № 4014/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 38661.11 лв. /Тридесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и един лева и единадесет стотинки/ освободена от ДДС.

III. 1. Обявявам участниците класирани на първите три места в процедура за продажба на недвижим имот представляващ ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 157488 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.22.41, находящ се в землището на с.Подвис в местността ”Корубоорусу”, актуван с АЧОС № 4013/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 41734.32 лв. /Четиридесет и една хиляди седемстотин тридесет и четири лева и тридесет и две стотинки/

Първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ

Второ място: Няма участник

Трето място: Няма участник

2. Определям участника класиран на първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ за контрагент за сключване на договор за продажба на ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 157488 кв.м., съставляващ поземлен имот № 56959.22.41, находящ се в землището на с.Подвис в местността ”Корубоорусу”, актуван с АЧОС № 4013/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 41734.32 лв. /Четиридесет и една хиляди седемстотин тридесет и четири лева и тридесет и две стотинки/ освободена от ДДС.

IV. 1 Обявявам участниците класирани на първите три места в процедура за продажба на недвижим имот представляващ ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 115651 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.22.81, находящ се в землището на с.Подвис в местността ”Екинлика”, актуван с АЧОС № 4012/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 30647.52 лв. /Тридесет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и петдесет и две стотинки/

Първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ

Второ място: Няма участник

Трето място: Няма участник

2. Определям участника класиран на първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ за контрагент за сключване на договор за продажба на ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ с площ 157488 кв.м., съставляващ поземлен имот № 56959.22.81, находящ се в землището на с.Подвис в местността ”Екинлика”, актуван

с АЧОС № 4012/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 30647.52 лв. /Тридесет хиляди шестстотин четиридесет и седем лева и петдесет и две стотинки/ освободена от ДДС.

V. 1 Обявявам участниците класирани на първите три места в процедура за продажба на недвижим имот представляващ **ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ** с площ 2114439 кв.м., 10 кат., съставляващ поземлен имот № 56959.13.35, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Чеирите", актуван с АЧОС № 4011/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 560326.33 лв. /Петстотин и шестдесет хиляди триста двадесети шест лева и тридесет и три стотинки/

Първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор **ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ**

Второ място: Няма участник

Трето място: Няма участник

2. Определям участника класиран на първо място „ВИНЕКС СЛАВЯНЦИ“ АД ЕИК 102073336, с адрес на управление с.Славянци, общ. Сунгурларе представлявана от Изпълнителния директор **ЖЕКО ГЕОРГИЕВ ЖЕКОВ** за контрагент за сключване на договор за продажба на **ДРУГ ВИД ПОЗЕМЛЕН ИМОТ БЕЗ ОПРЕДЕЛЕНО СТОПАНСКО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ** с площ 2114439 кв.м., съставляващ поземлен имот № 56959.13.35, находящ се в землището на с.Подвис в местността "Чеирите", актуван с АЧОС № 4011/ 26.02.2019 г. с начална тръжна цена 560326.33 лв. /Петстотин и шестдесет хиляди триста двадесети шест лева и тридесет и три стотинки/ освободена от ДДС.

VI.Нареждам след изтичане срока на обжалване на настоящата заповед, на контрагентът, определен с т.І.2, т.ІІ.2, ІІІ.2, ІV.2, V.2, да се изпрати писмено уведомление, с което му се предложи сключване на договор за продажба на гореописаните имоти.

VII.В седемдневен срок от датата на получаване на писменото уведомление, контрагентът определен с, т.І.2, т.ІІ.2, ІІІ.2, ІV.2, V.2, от настоящата заповед, следва да внесе в касата на общината или по банкова сметка BG89UNCR70008421757106, код за плащане **445600**, BIC код UNCRBGSF, сумата 724281.30 лв. /седемстотин двадесет и четири хиляди двеста осемдесет и един лв. 30ст./ представляваща предложената продажна цена за имота, като се приспадне внесенят депозит в размер на **72428.13 лв. Сума в размер на 21728.44лв. представляващ 3% данък прехвърляне – по код за плащане 442500.**

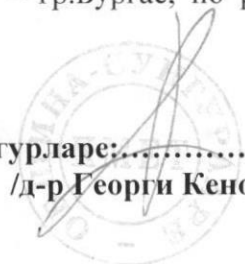
**Сума в размер на 250.00лв., представляваща стойността на изготвената оценка по сметка BG96UNCR70003121757102**

VIII.При неплащане на цената в определеният с т.VII срок класираният на първо място участник губи правото за сключване на сделка по предмета на търга, внесения депозит и правото да участва в следващия търг за този обект.

IX. Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.61 от АПК и да се постави на информационното табло на Община Сунгурларе.

Заповедта може да се обжалва чрез Кмет на Община Сунгурларе пред Административен съд – гр.Бургас, по реда на АПК в четиринадесетдневен срок от съобщаването ѝ.

Кмет на Община Сунгурларе:.....  
/д-р Георги Кенов/



Кмет  
Георги Кенов  
19.10.2020 г.