



ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

обл. Бургас, гр. Сунгурларе, ул. "Георги Димитров" № 10
тел: 05571/5111; факс: 5585; e-mail: kmetsungurlare@abv.bg

ЗАПОВЕД

№ 625 / 21.09.2018

На основание чл. 78 от Наредбата за РПУРОИ във връзка с Протокол от 20.09.2018г. за проведен търг за продажба на недвижим имот от общинския поземлен фонд по Заповед № 605/17.09.2018 г. във връзка със Заповед № 554/29.08.2018 г.

РАЗПОРЕЖДАМ:

„ЗЛАТЕН КЛАС 2004“ ЕООД, със седалище и адрес на управление общ. Сунгурларе, с. Везенково, Стопански двор, ЕИК 102872347, **за спечелил търга** за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост съгласно АЧОС № 1691 от 19.11.1999 г., находящ се в землището на село ВЕЗЕНКОВО, ЕКАТТЕ 10327, Община Сунгурларе, обл. Бургас, а именно: Нива с площ от 149.600 дка, съставляваща Поземлен имот № 075002 по КВС на землището на селото, категория пета в местността „Камчията“, при граници и съседи: № 000890, полски път на Община Сунгурларе, № 002171, полски път на Община Сунгурларе, № 000724, полски път на Община Сунгурларе, № 000770, пасище с храсти на Община Сунгурларе, № 000762, полски път на Община Сунгурларе, № 002175, полски път на Община Сунгурларе, № 075001, нива на „Златен клас 2004“ ЕООД.

За имота има сключен договор за наем № 21/29.02.2012 г. и допълнително споразумение към него от 21.07.2015 г.

Въз основа на настоящата Заповед да се изготви и подпише договор за покупко-продажба. Собствеността на имота, предмет на търга ще премине върху правото на купувача след окончателното заплащане в едномесечен срок от получаване на настоящата Заповед, на посочените по долу суми по банковата сметка на Общината както следва:

1. Продажна цена на имота 97 240,00 лева. Приспада се внесения депозит в размер на 9724,00 лева (девет хиляди седемстотин двадесет и четири лева). Разликата в размер на 87 516,00 лева се внася по сметка BG89UNCR70008421757106 Община Сунгурларе, BIC код UNCRBGsf

Вид плащане 445600

2. Данък прехвърляне съгласно чл.35, ал.2 от НОРМДТ на Община Сунгурларе, представляващ 3,00% в размер на 2917,20 лева

Сметка - BG89UNCR70008421757106 Община Сунгурларе, BIC код UNCRBGsf **Вид плащане 442500**

3. Режийни разноски 2,0% в размер на 1944,80 лева

Сметка - BG89UNCR70008421757106 Община Сунгурларе, BIC код UNCRBGsf **Вид плащане 448090**

4. Сумата в размер на 50,00 лева, представляваща стойността на изготвената оценка по сметка BG96UNCR70003121757102, BIC код на UNCRBGsf.

5. В случай, че не се сключи договор внесения депозит остава в полза на Общината като неустойка за неизпълнение на условията.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.149 от АПК в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаването ѝ пред Административен съд Бургас чрез кмета на Община Сунгурларе.

Заповедта да се връчи на адресата за сведение и изпълнение.

Кмет на община Сунгурларе:.....
(инж. Васил Панделиев)

Изготвил: Гроздан Тодоров.....

Съгласувана със Светла Гонкова.....
юрист