**гр.Сунгурларе, обл.Бургас, ул.”Георги Димитров” № 2**

**ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ**

 **тел: 05571/5063; факс:5585; e-mail:kmetsungurlare@abv.** bg

 З А П О В Е Д

 № 622

 гр. Сунгурларе 21. 11. 2017 год.

 На основание чл.44, ал.1,т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от ЗОС,чл.71 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сунгурларе и Заповед № 596-1/07.11.2017 г. на Кмета на Община Сунгурларе за изпълнение на решение № 271, прието на открито заседание, проведено на 31.10.2017 год. с Протокол № 33 на Общински съвет гр. Сунгурларе

 З А П О В Я Д В А М :

 І. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот частна общинска собственост в землището на Община Сунгурларе, обл. Бургаска, както следва :

 1. ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ , с площ 1,438 дка /един дка четиристотин тридесет и осем кв.м./, съставляваща Поземлен имот с № 000022, по начин на трайно ползване ДРУГА СЕЛИЩНА ТЕРИТОРИЯ, находящ се в землището на село СЪЕДИНЕНИЕ , с АЧОС № 3913/ 13.07.2017 год., с начална тръжна цена 1 295,00 лв. / хиляда двеста деветдесет и пет лв./

 II. Условия за провеждане на търга

 1. Утвърждавам тръжна документация съдържаща : заявление за участие по образец,

декларации – 2 броя, проекто – договор, копие от скица за имота, копие от акт за собственост, копие от лицензирана оценка , копие от заповедта за търга и копие от решение № 271/31.10.2017 год.

 2. Определям цена на един комплект тръжни документи 30 лв. без ДДС, платими в

 касата на Общината. Същите се получават в стая № 8 , І-ви етаж /над партера/ на Община Сунгурларе.

 3. Депозитната вноска за участие в търга е 10 % от началната тръжна цена на

 имота и се внася в касата на Общината или по банков път по сметка :

 BG86UNCR70003321757314 , BIC код UNCRBGSF, ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ.

 4. Оглед на имота – предмет на търга се извършва всеки работен ден с представител на общината или кметството , след закупуване на тръжната документация.

 5. Търгът да се проведе с начален час 10,00 часа на 08 декември 2017 год.,

 в заседателната зала на Общината, І-ви етаж/над партера/.

 6. Тръжна документация и заявления за участие в търга се приемат до

12,00 часа на 07 ноември 2017 год. в деловодството на Община Сунгурларе, партерен етаж.

 7. Собствеността на имота , предмет на търга се прехвърля след окончателното

 заплащане на предложената цена, данък прехвърляне – съгласно чл.35, ал.2 от НОРМДТ на Община Сунгурларе – 3,00 %, режийни разноски – 2% и стойността на разходите, направени от Общината за изготвяне на оценката, платими в едномесечен срок от влизане в сила на Заповедта на Кмета на Общината , с която е определен участникът спечелил търга.

 Копие от заповедта да се обяви на определените за целта места в общината, в кметство с. Съединение , да се помести в един регионален ежедневник и на интернет страницата на Общината. Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите служители от Дирекция ”БФСДОС“ за сведение и изпълнение.

ИНЖ. ВАСИЛ ПАНДЕЛИЕВ

Кмет на Община Сунгурларе